

**ESTADADO DO RIO GRANDE DO SUL PREFEITURA  
MUNICIPAL DE BARÃO DE COTEGIPE**

**MEMORIAL DESCRITIVO**

DESCRIÇÃO: Projeto de Remodelação de Praça Central

ENDEREÇO: Praça Laurindo Meneghel – Centro – Município de Barão de Cotegipe-RS

ÁREA TOTAL: 4602,05m<sup>2</sup> (quatro mil seiscentos e dois metros e cinco decímetros quadrados)

**CARACTERÍSTICA CONSTRUTIVAS**

**1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES**

**PLACA DE OBRA:** Em chapa metálica executada conforme o Manual Visual de Placa de Obra, disponível no site [www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br), nas dimensões 2,50x1,56m. Serviço já executado no local.

**LIMPEZA DO TERRENO:** Limpar o terreno, desmatar, destocar e decapar a camada vegetal, inclusive o solo orgânico na espessura mínima de 20cm. Os serviços serão executados dentro da melhor técnica, evitando-se danos a terceiros. Os entulhos e materiais resultantes serão removidos para local previamente definido. Serviço já executado no local.

**LOCAÇÃO DA OBRA:** Far-se-á a locação da obra com o uso de trena de aço, de acordo com o respectivo projeto.

Em todas as partes do solo que receberão calçadas, deverá ser deixado caimentos (para a água das chuvas) em direção à via pública, a fim de evitar o acúmulo de águas.

Caso se verifique discrepância entre as reais condições do terreno e os elementos do projeto, deverá ser comunicada por escrito a fiscalização, que providenciará a solução do problema.

Concluída a locação, a fiscalização procederá às verificações e aferições que julgar oportuna. Somente após a aprovação da locação pela fiscalização se dará continuidade aos serviços.

**2.0 PAVIMENTAÇÃO**

**RAMPAS PARA DEFICIENTES:** No perímetro da praça deverá ser realizada a execução das rampas que se encontram locadas no projeto. Deverão obedecer as medidas do detalhe apresentado e serão confeccionadas com blocos intertravados de concreto, com dimensões e detalhes conforme projeto arquitetônico em anexo.

**GRAMA LEIVA:** Após a limpeza e correção do solo, será feita a colocação da capa de grama esmeralda em todos os ambientes demarcados em projeto, está virá em placas, assentes uma ao lado das outras em perfeito nível e sem espaçamento entre as placas.

## **BLOCOS INTERTRAVADOS DE CONCRETO:**

As calçadas de blocos de concreto intertravados em ambientes externos devem obrigatoriamente levar em consideração os aspectos de uso, no caso apenas circulação de pedestres. Nesse caso optou-se por utilizar um bloco de concreto retangular com dimensões de 10x20x6cm assentados sobre colchão de pó de pedra, no intuito de proporcionar uma superfície antiderrapante, com maior conforto térmico em dias de calor aos usuários da praça.

As peças a serem utilizadas deverão atender à NBR 9781 - Peças de Concreto para Pavimentação – Especificação e possuir uma resistência à compressão de aproximadamente 35 Mpa.

Metodologia de execução:

Para a execução do pavimento a primeira ação é a locação da obra, delimitando todas as áreas com estacas e linhas. Feita essa operação se procede a regularização e compactação do sub-leito, geralmente com placas vibratórias ou soquetes manuais, dependendo da área a pavimentar.

O assentamento começa com o espalhamento da camada de assentamento de pó de pedra com uma espessura uniforme e nivelada de aproximadamente 5,00cm, sendo que esta camada não pode ser muito espessa a fim de não haver afundamento das peças ou muito fina onde haverá a quebra das peças.

Para garantir que os alinhamentos desejados sejam alcançados durante a execução de um pavimento, o assentamento das peças deve seguir a orientação de fios guias previamente fixados, tanto no sentido da largura quanto do comprimento da área. Os fios devem acompanhar a frente de serviço à medida que ela avança.

Os serviços devem ser regularmente verificados por meio de linhas guias longitudinais e transversais a cada 5 metros. Os eventuais desajustes quase sempre podem ser corrigidos sem a necessidade de remover os blocos, usando-se alavancas para restaurar o desejado padrão de colocação. Tais correções devem ser feitas antes do rejuntamento e da compactação inicial do pavimento, tomando-se o cuidado para não danificar os blocos de concreto.

As juntas entre os blocos têm que ter 3 mm em média (mínimo 2,5 mm e máximo 4 mm). Os blocos não devem ficar excessivamente juntos, ou seja, com as juntas muito fechadas

A compactação é feita com placas vibratórias e em duas etapas: compactação inicial e compactação final. Colocados todos os blocos e feitos todos os ajustes e acabamentos, faz-se a primeira compactação do pavimento, antes do lançamento da areia para preenchimento das juntas entre os blocos. A compactação inicial tem como funções nivelar a superfície da camada de blocos de concreto; iniciar a compactação da camada de areia de assentamento e fazer com que a areia preencha parcialmente as juntas de baixo para cima, dando um primeiro estágio de travamento.

A compactação deve ser feita em toda a área pavimentada, com placas vibratórias; deve-se dar pelo menos duas passadas, em diferentes direções, percorrendo toda a área em uma direção (longitudinal, por exemplo) antes de percorrer a outra (transversal), tendo o cuidado de sempre ocorrer o recobrimento do percurso anterior, para evitar a formação de degraus.

Após a compactação deverá ser executada a selagem final das juntas com o espalhamento de areia fina sobre o pavimento, removendo-se posteriormente os excessos.

As contenções laterais serão obrigatoriamente executadas anteriormente à compactação final a fim de não haver deformações laterais no pavimento. Para tanto serão executadas vigas de concreto com dimensões 12x12cm, concreto 15 Mpa, armadas com 04 ferros longitudinais de 5,0mm e estribos de ferros 4,20mm a cada 20cm.

**PISO TÁTIL DIRECIONAL:** atendendo ao disposto na NBR 9050/2004, serão executados pisos táteis direcionais a fim de proporcionar a possibilidade de utilização das instalações da praça às pessoas com deficiências visuais. A instalação deverá ser executada de acordo com o projeto de implantação. Os pisos serão compostos por placas comestírias com dimensões de 25x25x1,50cm (largura x comprimento x espessura) de cor vermelha, assentados com argamassa de cimento e areia traço 1:5 integrando a pavimentação com os blocos intertravados de concreto.

### **3.0 COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA**

**BANCOS EM BLOCOS DE CONCRETO APARENTE:** Deverá ser executado conforme medidas estabelecidas em projeto, no qual deverá obedecer as recomendações da NBR 08798/1985 e normas técnicas aplicáveis a ABNT.

Somente será permitido o uso de blocos isentos de trincas, fraturas ou outros defeitos que possam comprometer sua resistência e durabilidade, que apresentem arestas e vértices íntegros e resistentes, além de superfícies homogêneas.

Os bancos poderão ser moldados no local da obra.

**LIXEIRAS:** Serão utilizadas lixeiras do tipo suporte metálico de 2” e 1,30m de altura, modelo H, com cesto plástico com capacidade para 50 litros e resistente ao sol e chuva. Os locais serão definidos no projeto ou pela contratante. Sua fixação deverá ser chumbada ao piso ou solo.

**LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL:** Todos os espaços da obra serão varridos e limpos. Os entulhos serão removidos da obra. Todas as superfícies serão adequadamente limpas.

Barão de Cotegipe, 04 de junho de 2014

Luís Carlos Balestrin  
Eng. Civil CREA RS 096570-D  
Resp. Técnico